

ESTUDOS PRELIMINARES

Processo Administrativo: 2021/4194

Objeto: Assessoria e apoio técnico ao DCEA.

Unidade Requisitante: DCEA.

O presente relatório tem por objetivo avaliar a solicitação de contratação realizada através de Documento de Formalização da Demanda – DFD, com base nas informações prestadas pela Unidade Requisitante, conforme disciplina o Ato Normativo nº 48 de 12 de agosto de 2019 e alterações pelo Ato Normativo nº 35 de 2020.

Equipe de Planejamento da Contratação designada pela PORTARIA Nº 46, DE 13 DE ABRIL DE 2021.

Presidente da Equipe de Planejamento: Rodrigo Evaristo de Oliveira e Silva

Integrante Requisitante: André Luiz Lopes Malta

Integrante Administrativo: Fabio Zuazo Maia Ribeiro

Integrante Administrativo: Kátia Maria Diniz Cassiano

Documentos apresentados pelo setor requisitante:

- Minuta de TR
- Estimativa de quantidades

RESUMO DOS ESTUDOS PRELIMINARES

Art. 6º. Com base no documento que formaliza a demanda, a equipe Planejamento da Contratação deve realizar os Estudos Preliminares, conforme as diretrizes constantes do Anexo III da IN nº 05/2017.

§ 1º O documento que materializa os Estudos Preliminares deve conter, quando couber, o seguinte conteúdo:

“(…) § 2º Os Estudos Preliminares devem obrigatoriamente conter o disposto nos incisos I, IV, VI, VIII e XII do parágrafo anterior. (...)”

Centro Administrativo, Edifício – Prédio Centenário
Praça Marechal Deodoro. 319, Centro – Maceió / Alagoas. CEP: 57020-919.
Fones: 82-4009-3414/3415/3191/3114. e-mail: darad@tjal.jus.br

Fabio Zuazo
Maia Ribeiro

Assinado de forma digital por
Fabio Zuazo Maia Ribeiro
Dados: 2021.04.26 11:29:41
-03'00"

I – necessidade da contratação;

A presente contratação visa suprir deficiências de recursos para atendimento de demandas do Poder Judiciário, auxiliando o Departamento Central de Engenharia e Arquitetura - DCEA nas áreas de eletricidade, mecânica, segurança do trabalho, telefonia, sistema de refrigeração, estruturas, topografia, sondagem e segurança eletrônica, prestando:

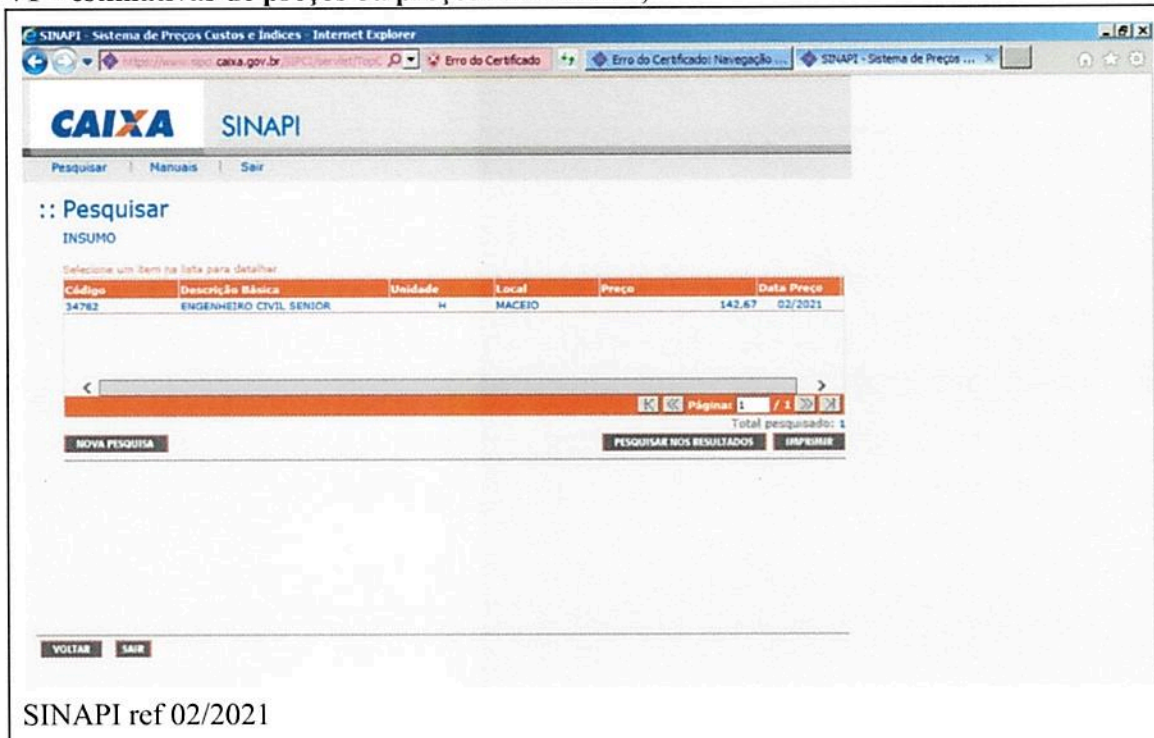
- Apoios de manutenção predial e equipamentos;
- Fiscalização de obras e serviços;
- Confecção de Projetos complementares;
- Execução de levantamentos;
- Execução de Estudos e avaliações;
- Consultorias especializadas;
- Vistoria de imóveis

IV – estimativa das quantidades, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte.

ANEXO XIV – ESTIMATIVA DE QUANTIDADE DE HORAS TÉCNICAS			
SERVIÇOS		QUANTIDADE EM HORAS	QUANTIDADE E DE M PADRÃO
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS	Engenheiro Junior - até 5 anos de experiência - horista - Fonte SEINFRA - ref. Mês 01/13	4224	3193,851
	Engenheiro Pleno - de 5 a 15 anos de experiência - horista - Fonte SEINFRA - ref. Mês 01/13	8448	7347,614
	Engenheiro Sênior - mais de 15 anos de experiência - horista - Fonte SEINFRA - ref. Mês 01/13	2112	2112,000
	Arquiteto Junior - até 5 anos de experiência - Fonte SEINFRA - ref. Mês 01/13	2112	1696,926
	Arquiteto Pleno - de 5 a 15 anos de experiência - Fonte SEINFRA - ref. Mês 01/13	2112	1836,903
	Arquiteto Sênior - mais de 15 anos de experiência - Fonte SEINFRA - ref. Mês 01/13	2112	2112,000
	Desenhista Júnior (Cadista Copista) - Técnico de nível até 5 anos de experiência	1056	176,813
	Projetista Junior - Técnico de nível médio com até 5 anos de experiência	1056	298,265
	Técnico Sênior - Categoria TS - Sênior - 175h/mês - CODEVASF	2112	1465,230
	Engenheiro perito e avaliador e especialista em avaliações e perícias de engenharia - Elaboração de laudo	100	230,947
	Engenheiro perito e avaliador e especialista em avaliações e perícias de engenharia - Pesquisa de valores de referência	100	230,947
	Engenheiro perito e avaliador e especialista em avaliações e perícias de engenharia - Vistoria	100	154,550
	Consultor de Engenharia com carga horária acima de 80 horas por mês	100	258,799
	Consultor de Engenharia com carga horária até 80 horas por mês	100	218,337
	Consultor de Engenharia com carga horária até 40 horas por mês	100	254,658
	Consultor de Engenharia com carga horária até 30 horas por mês	100	291,085
	Consultor de Engenharia com carga horária até 20 horas por mês	100	54,457
	Especialista em meio ambiente sênior	100	49,977
	Geólogo Junior - até 5 anos de experiência	100	88,915
	Geólogo Pleno - de 5 a 15 anos de experiência	100	130,808
	Geólogo Sênior - acima de 15 anos de experiência	100	30,800
PROJETOS COMPLEMENTARES	Topógrafo - T2 - Fonte DNIT - ref. 03/14	100	19,122
	Auxiliar topografia - T4 - Segundo grau completo - DNIT - ref. 03/14	3000	162,000
	Projeto Estrutural	3000	41,400
	Projeto de Instalações Hidrossanitárias	3000	41,400
	Projeto de rede de esgoto sanitário com tratamento com área acima de 500m²	3000	41,400
	Projeto Hidráulico com área acima 500m²	6000	48,800
	Projeto de Drenagem Pluvial com área acima de 500m²	3000	96,600
	Projeto Elétrico de edificações especiais (hospitais, fábricas, penitenciárias, etc) com grupo motor gerador e subestação, incluindo áreas urbanizadas acima 500m²	6000	87,840
	Projeto Hidráulico com área acima 500m²	3000	80,500
	Projeto Elétrico de edificações comuns incluindo áreas urbanas acima de 500m²	3000	87,400
	10.3 - Projeto de Luminotécnica	3000	87,400
	Projeto de Segurança Predial	3000	59,800
	Projeto de Sonorização	3000	88,320
	Projeto de Acústica	3000	156,400
	Projeto de lógica e telefone	3000	57,500
	Projeto de Climatização	3000	239,200
	Projeto de Prevenção e combate a incêndio	3000	131,100
	Projeto de Sinalização	3000	57,500
	Projeto de Recepção e TV	3000	64,500
	Projeto de Pavimentação	6000	29,280
DESLOCAMENTO	Projeto de Paisagismo	6000	84,000
	Topografia	3	23,220
	Serviços de topografia para urbanização de áreas c/eq	3	26,337
	Equipe Topográfica de Campo Completa (com equipamento) e escritório (Processamento e desenho)	100	60,700
	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos - Sondagem a percussão - CODEVASF	9	32,256
	Sondagem a percussão com SPT - CODEVASF	3	30,153
	Sondagem a percussão - Deslocamento e instalação do equipamento de 0 a 200m - CODEVASF		
	Sondagem - taxa de percolação		
	Veículo leve - Volkswagen Gol 1000 - automóvel até 100hp	8448	895,408
	ORSE - 04415		
TOTAL DE HORAS TÉCNICA PADRÃO			25242,877
Total estimado com Hora técnica padrão a R\$ 142,67			R\$ 3.601.401,25
Total considerando o BDI de 25%			R\$ 4.501.751,56

Fabio Zuazo
Maia Ribeiro
Assinado de forma digital por Fabio Zuazo Maia Ribeiro
Dados: 2021.04.26 11:29:55 -03'00'

VI – estimativas de preços ou preços referenciais;



SINAPI - Sistema de Preços Custos e Índices - Internet Explorer

CAIXA SINAPI

Pesquisar | Manuais | Sair

:: Pesquisar

INSUMO

Selecione um item na lista para detalhar

Código	Descrição Básica	Unidade	Local	Preço	Data Preço
34782	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR	H	MACEIO	142,67	02/2021

< > Página: 1 / 1

Total pesquisado: 1

NOVA PESQUISA PESQUISAR NOS RESULTADOS IMPRIMIR

VOLTAR SAIR

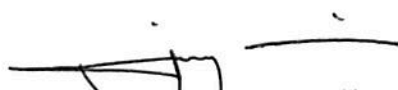
SINAPI ref 02/2021

VIII – justificativas para o parcelamento ou não da solução, quando necessária para individualização do objeto;

Não há necessidade de parcelamento da solução uma vez que os serviços executados correlacionam-se, ficando a mesma empresa responsável pelas incompatibilidades entre eles.

XII – declaração da viabilidade ou não da contratação.

Considerando que a contratação se trata do mesmo objeto praticado em anos anteriores, tendo sido renovado o contrato até o limite legal, entende-se administrativamente que há viabilidade na contratação.


 Rodrigo Varato de Oliveira e Silva
 Depto. Central de Eng. e Arquitetura
 CREA 270014/336-1 e Mat. TJ 93.081-4

Fabio Zuazo
 Maia Ribeiro
 Assinado de forma digital por
 Fabio Zuazo Maia Ribeiro
 Dados: 2021.04.26 11:30:10 -03'00'


 Kátia Maria Diniz Cass
 TJ/AL - Mat. 88